**Příloha A**

**Předmět nájmu, specifikace, vzor dílčí smlouvy**

1. Předmět nájmu, Specifikace
   1. Strany se dohodly, že rozsah Předmětu nájmu ke dni uzavření Dílčí smlouvy je vymezen v této příloze, a to v rámci specifikace zahrnující (i) zákres do katastrální mapy a (ii) tabulky obsahující:
      1. délku dotčeného úseku Pasivní infrastruktury;
      2. obsazenost dotčeného úseku Pasivní infrastruktury;
      3. případně další upřesnění Pasivní infrastruktury, umožňuje-li to její povaha;

(„**Specifikace**“).

* 1. Specifikace Předmětu nájmu ke dni uzavření Dílčí smlouvy:

sloup za účelem umístění prvků vysokorychlostní sítě elektronických komunikací (uvést adresu a místní specifikaci, například: 38/26 ve Sladkovského třídě v Plzni)

NEBO

stožár za účelem umístění prvků vysokorychlostní sítě elektronických komunikací (uvést adresu a místní specifikaci, například: 38/26 ve Sladkovského třídě v Plzni)

NEBO

věž za účelem umístění prvků vysokorychlostní sítě elektronických komunikací (uvést adresu a místní specifikaci, například: 38/26 ve Sladkovského třídě v Plzni)

NEBO

nosič umístěný na rooftopu za účelem umístění prvků vysokorychlostní sítě elektronických komunikací (uvést adresu a místní specifikaci, například: 38/26 ve Sladkovského třídě v Plzni)

NEBO

prostor v kontejneru včetně elektrického napájení za účelem umístění prvků vysokorychlostní sítě elektronických komunikací (uvést adresu a místní specifikaci, například: 38/26 ve Sladkovského třídě v Plzni

Bude zvolen vždy nejvýše jeden Předmět nájmu.

Přístup k Předmětu nájmu je realizován v bodech k tomu určených (např. ….) s ohledem na strukturu Sítě CETIN tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení pro budoucí využití.

Společnost CETIN sdělí nejbližší vhodný přístupový bod v návaznosti na dotaz Partnera, pokud Partner specifikuje konkrétní lokalitu určenou ulicí anebo adresou.

* 1. **DOPLNIT KATASTRÁLNÍ MAPU [\*]**

1. Vzor Dílčí smlouvy

**DÍLČÍ SMLOUVA č. xx**

k rámcové smlouvě č. [DOPLNIT] uzavřené dne [DOPLNIT] mezi společností CETIN a.s., IČO: 04084063 („**CETIN**“) a společností [DOPLNIT] („**Rámcová smlouva**“)

Strany:

1. **CETIN**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název** |  |
| **Sídlo** |  |
| **zapsaná** |  |
| **Bankovní spojení** |  |
| **IČO** |  |
| **DIČ** |  |

1. **Partner**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název** |  |
| **Sídlo** |  |
| **zapsaná** |  |
| **Bankovní spojení** |  |
| **IČO** |  |
| **DIČ** |  |

sjednávají tyto parametry Dílčí smlouvy

1. **Uzavření nové Dílčí smlouvy / Změna stávající Dílčí smlouvy a termín předání**

|  |  |
| --- | --- |
| Uzavření nové Dílčí smlouvy | Požadovaný termín předání Předmětu nájmu: |
| Změna stávající Dílčí smlouvy č. |

1. **Identifikace Předmětu nájmu**

|  |  |
| --- | --- |
| **název objektu** |  |
| **kód objektu (NS)/proficentrum:** |  |
| **parcelní číslo pozemku** |  |
| **vlastnictví pozemku** | CETIN  Jiný |
| **obec** |  |
| **číslo LV** |  |
| **Katastrální území:** |  |
| **Adresa s č.p.** |  |

1. **Specifikace Předmětu nájmu**

|  |
| --- |
| Na část [specifikace Pasivní infrastruktury] ve výškové úrovni       metrů je Partner oprávněn umístit:        ks parabolické antény ø      , azimut      ;  Součástí je i prostor pro umístění kabelového vedení  ano  ne    Součástí jsou i následující prostory:    Je-li přesná specifikace Předmětu nájmu výslovně uvedena v projektové dokumentaci odsouhlasené CETINem, která tvoří nedílnou součást této Dílčí smlouvy jako její příloha č. 1, má přednost případné výslovné uvedení přesné specifikace Předmětu nájmu v projektové dokumentaci před vymezením v tomto čl. 5 „Specifikace Předmětu nájmu“. |

1. **Specifikace ostatních služeb**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ostatní služby** | ANO  NE |
| **Pokud ANO, specifikace ostatních služeb:** |  |
| **Pokud ANO, postup pro účtování ostatních služeb:** |  |

1. **Ceny**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cena celkem** |  | Kč/měsíc bez DPH |
| Den uskutečnění zdanitelného plnění Ceny bude pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, poslední den kalendářního měsíce. | | |
| **Cena za služby dle čl. 6 výše** |  | Kč/měsíc bez DPH (nebo odkaz na výpočtové pravidlo) |

1. **Kontakty**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **CETIN** | **Partner** |
| **Jméno a příjmení** |  |  |
| **Mobilní telefon** |  |  |
| **Email** |  |  |

1. **Ostatní ujednání**

|  |
| --- |
|  |

Na tuto Dílčí smlouvu se použijí příslušná ustanovení Rámcové smlouvy.

Dílčí smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Stran / dne [DOPLNIT].

Dílčí smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Stran a účinnosti dne [DOPLNIT], přičemž tento okamžik její účinnosti vyplývá z výslovné dohody Stran a Strany potvrzují, že se Dílčí smlouvu řídí ode dne její účinnosti.

Není-li sjednáno jinak výše v čl. 9 „Ostatní ujednání“, tato Dílčí smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Nedílnou součástí Dílčí smlouvy je příloha č. 1 – projektová dokumentace umístění Zařízení Partnera odsouhlasená CETINem.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Za Partnera** | | **Za CETIN** | |
| Datum | Podpis | Datum | Podpis |
| Jméno a příjmení: | | Jméno a příjmení: | |
| Pozice: | | Pozice: | |